

Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder

De Blijverslening is een aantrekkelijke lening om de woning geschikt te maken om langer zelfstandig te wonen of om de woning geschikt te maken voor een specifieke zorgvraag. Gemeenten en provincies hebben geld beschikbaar gesteld voor Blijversleningen.

Een huurder is verplicht om bij de aanvraag voor een Blijverslening een 'Verklaring inzake kennisgeving of toestemming verhuurder' aan te leveren. Met deze verklaring geeft de verhuurder aan dat hij/zij bekend en akkoord is met het treffen van de maatregelen.

Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 (Wmo)

Indien de huurder in aanmerking komt voor een Wmo-maatwerkvoorziening dan hoeft de huurder de verhuurder alleen op de hoogte te brengen van de voorgenomen woningaanpassingen en is toestemming voor de woningaanpassingen niet noodzakelijk. Ook kan de verhuurder geen opruimings-/herstelkosten bij de huurder in rekening brengen met betrekking tot de aanpassing(en). Zie Wmo 2015 artikel 2.3.7 lid 1,2 en 3.

Voor aanpassingen die niet onder de Wmo vallen is toestemming nodig voor het aanbrengen van de aanpassingen(en) en dienen huurder en verhuurder zelf nadere afspraken te maken over het al dan niet geheel of gedeeltelijk ongedaan maken van de aanpassing(en) bij beëindiging van de huurovereenkomst.

Tenzij anders overeengekomen zijn de kosten voor het aanbrengen en het onderhoud van de aanpassing(en) voor rekening van de huurder.

1. Gegevens huurder (in te vullen door de huurder)

Naam
Voorletters
Adres
Postcode en woonplaats
Telefoonnummer
E-mailadres
Kenmerk SVn (indien bekend)

2. Gegevens verhuurder (in te vullen door de verhuurder)

Naam organisatie
Adres organisatie
Postcode en plaats
Contactpersoon
Telefoonnummer
E-mailadres

3. Omschrijving aanpassing(en) in de woning (in te vullen door de huurder)

Let op: u dient ook offertes van aannemers, installateurs en/of leveranciers voor de geplande maatregelen mee te sturen naar uw verhuurder.

- Welke woningaanpassing(en) wilt u (laten) uitvoeren in uw woning?

.....
.....
.....

- Is de aanpassing noodzakelijk in de zin van de wet Wmo?

ja nee

- Waar in uw woning gebeurt de aanpassing?

.....
.....

- Welke materialen gaat u gebruiken bij de aanpassing(en)?

.....
.....

- Wie gaat de aanpassing uitvoeren?

.....
.....

- Wanneer gaat u de aanpassing(en) uitvoeren?

.....
.....

4. Gevraagde verklaring van de verhuurder (aan te kruisen door de huurder, te ondertekenen door huurden en verhuurder)

Verklaring van de verhuurder inzake kennisgeving (Wmo)

De huurder verklaart de verhuurder in kennis te stellen dat hij/zij in aanmerking komt voor een Wmo-maatwerkvoorziening en de hierboven genoemde aanpassing(en) in de woning aanbrengt. De verhuurder verklaart in kennis te zijn gesteld van het aanbrengen van de aanpassing(en).

Plaats
Datum
Naam huurder (s)
Handtekening (en)

Plaats
Datum
Naam verhuurder
Handtekening

.....
.....

Verklaring van de verhuurder inzake toestemming (niet-Wmo)

De huurder vraagt de verhuurder om toestemming voor het aanbrengen van de hierboven genoemde aanpassing(en) in de woning. De verhuurder verleent toestemming voor het aanbrengen van de aanpassing(en).

Plaats
Datum
Naam huurder(s)
Handtekening(en)

Plaats
Datum
Naam verhuurder
Handtekening

.....
.....

Het ondertekenen van de verklaring leidt niet automatisch tot het verstrekken van de financiering. De ondertekende verklaring mag per post verzonden worden naar SVn, Postbus 40, 3800 AA Amersfoort of per mail worden gestuurd naar kredietverlening@svn.nl.