



Onderwerp	Informatieavond sporthal Sportweg
Datum vergadering	18 juni 2020
Locatie	Het Schoter

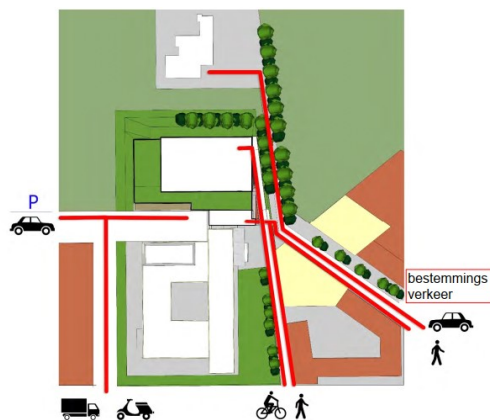
Informatieavond sporthal Sportweg

Onderstaand verslag is geen woordelijk verslag, maar een samenvatting van de informatieavond in twee verschillende sessies waarbij de opmerkingen per thema zijn geordend en niet chronologisch. Tevens zijn vragen die per mail zijn gesteld hierin verwerkt.

Als randvoorwaarde voor het ontwerp van de sporthal heeft de ontwikkelaar/architect de Orionvisie meegekregen.

Logistiek rond de sporthal

De architect licht toe. De huidige situatie in de ochtend rond de school is chaotisch/een heksenketel, vooral in de ochtend. Door de verkeersstromen te scheiden, los je dit voor een groot deel op. Door de verbinding tussen de school en sporthal ontstaan twee ingangen. Door deze situatie zullen mensen eerder op het plein tussen school en sporthal napraten, wat de overlast vermindert voor de omwonenden. Leerlingen gaan direct vanuit de Sportweg de fietsenstalling in en lopen intern door naar de school. Ook dit zal bijdragen aan vermindering van overlast.



Feedback van de aanwezigen:

- *Positief punt is dat in de eindsituatie langzaam en snel verkeer bijna geheel zijn gescheiden op basis van de visie.*
- *Vanuit Haarlem-Kennemerland geeft men aan dat er veel bestemmingsverkeer gaat over de Sportweg richting Parksight dat vervolgens daar omkeert en weer teruggaat. Dit kan in de toekomstige visie leiden tot onveilige situaties. Een suggestie die hierbij wordt aangedragen door één van de aanwezigen is om het bestemmingsverkeer richting Parksight ook via de Piet*



Voskuilenstraat om te leiden.

Deze opmerking wordt doorgegeven aan de gebiedsmanager van gemeente Haarlem als suggestie voor de toekomstige ontwikkelingen.

- *Het langzaam verkeer en het bestemmingsverkeer komen in deze situatie voor de school samen conform de ontwikkelvisie. Dit vraagt om een zorgvuldige oplossing hier.*
Deze opmerking wordt doorgegeven aan de gebiedsmanager van gemeente Haarlem om mee te nemen met de herinrichting van de Sportweg.
- *Zorg is uitgesproken over fietsparkeren op het terrein.*
Al het fietsparkeren wordt opgelost onder het gebouw (half verdiept) en dus niet in het zicht.
- *Parkeren wordt nogmaals uitgesproken als zorgpunt. Waarom zit dit niet onder het gebouw?*
Onder het gebouw zit de fietsenkelder voor de school voor ca. 1100 fietsen.
- *Omwonenden vinden dat ze op het verkeerde been worden gezet omdat de parkeergarage geen deel uitmaakt van de huidige ontwikkeling. De parkeernormen wordt in twijfel getrokken door de omwonenden. Omwonenden vinden de parkeernormen van gemeente Haarlem te vaag en ze dringen aan op realisatie van de parkeerplaatsen op basis van gedegen onderzoek.*
Dit project betreft alleen de sporthal en een tijdelijke parkeeroplossing. De definitieve parkeeroplossing is onderdeel van de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan omdat op de Planetenlaan woningbouw is voorzien in deze visie. Een onderzoek heeft plaatsgevonden naar het benodigd aantal parkeerplaatsen. Zie paragraaf 3.10 van de toelichting op het bestemmingsplan (zie link [2020/150131](#)).

Voor de sporthal geldt een parkeernorm van twee parkeerplekken per 100m² bruto vloeroppervlak. Dit komt neer op ca. 76 parkeerplaatsen die deels (11 per persoon) al zijn voorzien door het terrein van de Esso opnieuw in te delen en dit zal worden aangevuld door parkeerplaatsen op de positie van de huidige tijdelijke sporthal (die verdwijnt zodra de nieuwe hal in gebruik genomen wordt).

Voordat de geplande woningbouw bij het Haarlem stadion gerealiseerd kan worden, moet er een permanente parkeervoorziening komen om deze parkeerplaatsen een plek te geven.

- *Vanuit Haarlem-Kennemerland geeft men aan dat de parkeerverlast vele malen minder zal zijn dan ten tijde van FC Haarlem competitie. Tevens geeft de volleybal aan dat hun eigen leden vooral op de fiets komen en er is een goede HOV-verbinding nabij.*
In de tijdelijke situatie waarin parkeren opgelost wordt rondom de Esso en op de positie van de tijdelijke hal, is verkeersveiligheid een belangrijk aandachtspunt. Langzaam en gemotoriseerd verkeer komen dan samen. Dit wordt als belangrijk aandachtspunt meegenomen. Zeker omdat de definitieve oplossing mogelijk nog op zich laat wachten.
- Er wordt vanuit de gemeente nogmaals benadrukt dat er geen evenementen plaatsvinden anders dan school/sport gerelateerde activiteiten en evenementen (denk hierbij aan



toernooien of belangrijke competitie wedstrijden). Zie het bestemmingsplan (link [2020/150131](#)) voor meer details.

- *Twee bewoners van de Planetenwijk maken zich zorgen over de drukte rondom de afslag op de Planetenlaan richting de Piet Voskuilenstraat.*

Voor het bestemmingsplan is onderzoek gedaan naar de verkeersbewegingen met betrekking tot de sporthal. De Planetenlaan heeft voldoende capaciteit om deze beperkte toename aan te kunnen. Er zijn dan ook zijn geen belemmeringen met betrekking tot de verkeersafwikkeling in relatie tot de sporthal.

Feedback per mail (vanuit de wijkraad Planetenwijk):

- *Door de sporthal neemt ook de parkeerdruk op de omgeving toe. Hoe gaat de gemeente dat oplossen terwijl we ook weten dat de extra nieuwbouw (Orionzone) heel veel extra ruimte gaat innemen?*

Voor de sporthal geldt een parkeernorm van twee parkeerplekken per 100m². Dit komt neer op ca. 76 parkeerplaatsen die deels (11 per persoon) al zijn voorzien door het terrein van de Esso opnieuw in te delen en tevens op de positie van de huidige tijdelijke sporthal (die verdwijnt zodra de nieuwe hal in gebruik genomen wordt).

Voordat de geplande woningbouw bij het Haarlem stadion gerealiseerd kan worden, moet er een permanente parkeervoorziening komen.

- *Ook de verkeerdruk gaat toenemen op het stuk planetenlaan ter hoogte van de sportweg. Deze is op deze plek toch al hoog terwijl tegenover de Sportweg ook al extra verkeersdruk komt door een extra kinderopvang locatie. Hoe gaat de gemeente deze toename oplossen?*
- Voor de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan is mobiliteitsonderzoek gedaan. Het rapport van Mobycon dateert van 23 augustus 2019. Hiervoor zijn mede de aanwezige verkeersstellingen gebruikt. Uit het onderzoek blijkt dat de Planetenlaan voldoende restcapaciteit heeft als gebiedsontsluitingsweg.

Voor het bestemmingsplan (link [2020/150131](#)) is onderzoek gedaan naar de verkeersbewegingen met betrekking tot de sporthal (zie paragraaf 3.10). Op een gemiddelde weekdag zijn er 358 verkeersbewegingen per dag. De Planetenlaan heeft voldoende capaciteit om deze beperkte toename aan te kunnen. Er zijn dan ook geen belemmeringen met betrekking tot de verkeersafwikkeling in relatie tot de sporthal.

- *Vinden er ook evenementen plaats?*

Activiteiten als beurzen en tentoonstellingen die tot op heden een plek hadden in de Beijneshal, krijgen **geen plek** op deze nieuwe locatie. Dit is in de startnotitie zo opgenomen en in het bestemmingsplan verwerkt.

Wel zijn binnen de sportbestemming zijn sportactiviteiten en sportevenementen met daarbij behorende voorzieningen toegestaan. In het bestemmingsplan is opgenomen dat er maximaal zes dagen per jaar sportevenementen worden georganiseerd, waarbij **maximaal** 1500 mensen tegelijkertijd aanwezig mogen zijn. Het gaat dus om een beperkt aantal dagen.



Naast de auto en de fiets is het openbaar vervoer een optie om bij het evenement te komen. Indien men een evenement wil organiseren, is het regelen van het verkeer onderdeel van de voorbereiding. De gemeente, als eigenaar van de sporthal, maakt hier afspraken over met de exploitant.

Het bestemmingsplan (link [2020/150131](#)) en de beantwoording van de zienswijzen op het bestemmingsplan geven meer details hierover.

Landschap rondom de hal

Architect licht toe:

Het gebouw staat op een talud, een groene voet die onderdeel uitmaakt van het gebouw. Tevens komt er een parkachtige zone tussen gebouw en appartementengebouw. De architect heeft als visie bomen als een soort wachters rondom het gebouw, bijvoorbeeld de Zuileik. De kleine zaal is voorzien van een groene gevel aan de kopse kant en de daken zijn voorzien van sedum in combinatie met zonnepanelen.

Feedback van de aanwezigen:

- *Hier zijn zorgen vanuit de omgeving met betrekking tot de eikenprocessierups.*
Dit wordt meegenomen als aandachtspunt in het landschapsontwerp. De gemeente geeft aan dat het landschapsontwerp bij de gemeente ligt maar dat de suggesties van de architect worden meegenomen.
- *Een aantal omwonenden geeft aan het liefst hoge bomen te hebben tussen Parksight en sporthal voor privacy. Zodat ze een geheel vormen met het gebouw.*
De gemeente geeft aan dat in een vorige sessie (september 2019) de voorkeur van een aantal omwonenden juist bij lage beplanting/struiken lag in verband met sociale veiligheid en zicht op wat er gebeurt in die strook. Voorstel is om de VVE te betrekken bij het landschapsontwerp. Hier komt nog een voorstel voor.

Architectuur

Het gebouw is ontworpen in de stijl van de Haagse school en het is een alzijdig ontwerp met metselwerk rondom. Er is een monster getoond van het soort metselwerk dat is gekozen. De puien in aluminium worden uitgevoerd zonder gekleurde coating om hergebruik mogelijk te maken. De klokkentoren markeert de zichtas zoals deze is voorzien in de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan en is een herkenningspunt vanuit de buurt.

Opmerkingen van de aanwezigen:

- *Mooi gebouw, met mooie uitstraling en materialisering, architectuur met zorg gedaan. Zeker voor een sporthal.*
- *Toren is een mooi herkenningspunt.*
- *Hoe is de toegankelijkheid geregeld?*

Er zijn twee gespiegelde MIVA toiletten, het gebouw is conform de ITS richtlijnen ontworpen en de volleybal heeft een eigen zitvolleybal team waarvan opmerkingen ook zijn meegenomen in het ontwerp. Zowel de ingang aan de Sportweg als aan het schoolplein is



MIVA toegankelijk.

- *De vraag wordt gesteld of de horeca wordt uitgebuit.*

Het huidige uitgangspunt is dat de volleybal de horecavoorzieningen gaat beheren. De horeca is bedoeld voor de sport ('aan de hoofdfunctie (sport) ondergeschikte en daarmee verbonden horeca-activiteiten ten dienste van deze voorzieningen'). Voor meer informatie zie het bestemmingsplan (o.a. art 4).

Gebouwmassa

Het gebouw kent veel gelaagdheid in plaats van een rechthoekige doos die kenmerkend is voor veel sporthallen. Na het structuurontwerp (aanbesteding) zijn nog een paar aanpassingen gedaan naar aanleiding van de zienswijzen op het bestemmingsplan en eerdere opmerkingen van omwonenden.

- De hoogte van de gebouwenvelop is verlaagd van 15 m naar 13 m door de constructie te optimaliseren.
- Er is een tweede ingang gecreëerd op het plein voor toegang vanuit de Piet Voskuilenstraat. Dit beperkt de overlast op de Sportweg. Wel een zorgpunt dat dit geen nieuwe hangplek wordt.
- De kleine zaal is 2 m korter geworden en staat daarmee 2 m verder van Parksight.
- Het terras uit het structuurontwerp is vervallen. De (sport) horeca is enkel binnen gesitueerd.

Opmerkingen per mail (vanuit de wijkraad Planetenwijk):

- *Waarom is in het plan voor de sporthal de oppervlakte een factor 4 toegenomen in ten opzichte van de eerdere plannen?*

Dit is niet juist. Zowel in de door de raad vastgestelde startnotitie als in de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan als in het bestemmingsplan is sprake van de huidige afmetingen conform de presentatie. De omvang van de nieuwe sporthal conform het bestemmingsplan is ingetekend in de verbeelding van de ontwikkelvisie.

In het mobiliteitsonderzoek van de ontwikkelvisie wordt indicatief een sporthal genoemd van 900 vierkante meter. De ontwikkelvisie heeft betrekking op een groter gebied waarbinnen 600 tot 700 woningen moeten komen met bijbehorende voorzieningen. Hierbij moet worden aangevuld dat in de huidige situatie op de beoogde locatie van de sporthal reeds sportzalen aanwezig zijn.

Het onderzoek beschrijft de huidige situatie in het gehele gebied en de knelpunten. Ook beschrijft het de toekomstige situatie, de knelpunten die daarbij ontstaan en de mogelijke oplossingen. Bij een ruimtelijke ontwikkeling/uitwerking van de visie zullen deze knelpunten en de oplossing aan de orde moeten komen.

De impact van de sporthal op de omgeving, afgezet tegen grootschalige woningbouw en het feit dat er op de beoogde locatie reeds enkele sportzalen zijn, is beperkt.

Proces

Zoals toegelicht worden de thema's van de avond opgenomen en wordt gecommuniceerd over wat er met de opmerkingen wordt gedaan. Dit is verwerkt in dit document.



Voor de start van de bouw (naar verwachting ca. sept 2020) wordt een brief verstuurd of een informatieavond georganiseerd voor direct omwonenden met informatie rondom het bouwproces en eventuele overlast die hierdoor kan ontstaan.

Het huidige voorstel is om een aantal keuzes voor te leggen voor bomen en planten in de tussenzone tussen Parksight en de sporthal aan de bewoners van Parksight. Of dit middels een bijeenkomst gebeurt of schriftelijk of een combinatie van beide, wordt nog verder uitgewerkt.

Opmerkingen per mail (vanuit de wijkraad Planetenwijk):

- *Waarom is de reactieperiode op de plannen slechts één week?*

Participatie bestaat in vele vormen. Ook zijn er verschillende niveaus van participatie zoals informeren, raadplegen, adviseren en coproduceren. De wijze waarop en het niveau van participatie is verschillend per project, per fase en soms ook per belangengroep, en wordt doorgaans tijdens de startnotitie vastgesteld.

De sportzaal is al aanbesteed, zowel het ontwerp als de uitvoering ligt hierbij bij één partij. En een groot aantal randvoorwaarden ligt vast in bestemmingsplan en ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan.

Op 18 juni was er geen formele inspraakronde zoals bijvoorbeeld was bij het bestemmingsplan van de sporthal en de ontwikkelvisie Orionweg-Planetenlaan of bijvoorbeeld bij een ontwerp van de openbare ruimte. Het was een informatieavond waarin het ontwerp wordt toegelicht en waarin eventuele suggesties en opmerkingen mogelijk zijn waarop de architect direct een reactie kan geven. Vanwege de coronacrisis is een reactie per mail ook mogelijk omdat niet iedereen fysiek aanwezig kan en wil zijn. In deze fase en naast de informatieavond was er dus een reactieperiode van één week. Er komen nog andere momenten en manieren tijdens dit project waarop omwonenden en andere belanghebbenden een reactie kunnen geven.

Voor de volledigheid hieronder de link naar de vastgestelde besluitvormingsdocumenten. De startnotitie voor de sporthal met daarin de omvang en de locatie en het budget zijn vastgesteld in april 2019.

- Startnotitie en kredietaanvraag voor sporthal aan de Sportweg vastgesteld, 18 april 2019 ([2019/070099](#)).
- Vrijgeven krediet Sporthal ([2019/854593](#)), 28 november 2019.
- Vrijgeven uitvoeringskrediet en vaststellen functioneel programma van eisen sporthal Sportweg, 18 december 2019 ([2019/868380](#)).
- Bestemmingsplan Sporthal vastgesteld op 23 april 2020 ([2020/150131](#)). In de zienswijze notitie zijn veel vragen van de buurt met betrekking tot de buurt en verkeer beantwoord (in de link onder agendapunt 10).