



**Gemeente
Haarlem**

**Knooppunt
Haarlem
Nieuw-Zuid**

**Reageer
voor
21 maart**

Buurt denkt mee

Het concept-Stedenbouwkundig Programma van Eisen (concept-SPvE) voor Knooppunt Haarlem Nieuw-Zuid is klaar voor inspraak. Ruim 400 ideeën ontving de gemeente Haarlem tussen 4 en 13 januari op de plannen voor het gebied. Een flinke opbrengst die laat zien dat bewoners zich betrokken voelen bij hun buurt. Ook gesprekken met de wijkraden en het Platform Groen leverden nieuwe inzichten op. Deze reacties konden de stedenbouwkundigen gebruiken voor het afronden van het concept-SPvE. Tot en met 21 maart ligt het concept-SPvE ter inzage voor inspraak en kunt u met een zienswijze (reactie) reageren op het plan.

Belangstellenden konden begin januari 2021 reageren op de plannen voor het knooppunt en aangeven wat zij belangrijk vinden op het gebied van *duurzame mobiliteit, groen en ontmoeten en voorzieningen in de wijk*. De stedenbouwkundige van de gemeente Haarlem heeft alle suggesties, ideeën en zorgen van omwonenden goed bekeken en waar het kan meegenomen in het concept-SPvE.

Dit vindt de buurt belangrijk

Duurzame mobiliteit: veilig oversteken van de Schipholweg, fietspaden die veilig gebruikt kunnen worden door zowel 'gewone' fietsers, bakfietsen, voldoende parkeerplekken - liefst ondergronds, en goede overdekte fietsstallingen bij de mobiliteitshub. Deze suggesties noemen bewoners het meest. Verkeer dat minder vervuilend is voor de omgeving wordt ook genoemd, zoals een tram.

Groen en ontmoeten: meer bomen, planten en bloemen, daar is vrijwel iedereen het over eens. Niet alleen huizen bouwen voor mensen, maar ook voor insecten, vogels en kleine dieren. Ook willen bewoners graag doorgaande wandelpaden, (buiten) sportfaciliteiten, speelplekken voor kinderen en jeugd en een moes- of pluktuin. En niet te vergeten een plek om de hond uit te laten.

Voorzieningen in de wijk: lokale buurtwinkels, centrum voor gezondheidszorg, sportschool, horeca met terrasjes, ontmoetingscentrum, salsa dansschool en een skatebaan. De ideeën en wensen zijn talrijk. Ook kinderopvang en scholen zijn vaak genoemd. Daarnaast vragen veel bewoners aandacht voor goede afvalvoorzieningen en veiligheid zoals betere verlichting.

Knooppunt Haarlem Nieuw-Zuid: een markante stadsentree

Het gebied waar de Schipholweg en Europaweg samenkomen, groeit de komende jaren uit tot een vitaal en stedelijk knooppunt. Op drie locaties komen appartementengebouwen, groen en voorzieningen als winkels en horeca. Een nieuw mobiliteitshub zorgt straks voor snelle busverbindingen tussen de Slachthuisbuurt en Schalkwijk met de binnenstad, Schiphol en Amsterdam. Zo verandert dit gebied vlak bij het Spaarne tot een markante entree naar de stad, en een aantrekkelijke stadswijk waar mensen prettig kunnen wonen, werken en verblijven.



Concept-SPvE bekijken?

De suggesties van Haarlemmers zijn verwerkt in het concept-SPVE. U kunt het concept-SPVE online inzien op www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/. Op de website kunt ook een filmpje vinden waarin het concept-SPvE wordt uitgelegd.

Zienswijze indienen? Tot uiterlijk 21 maart kunt u uw zienswijze indienen. Vul het online formulier in op www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/ of reageer schriftelijk naar: Gemeente Haarlem, Postbus 511, 2003 PB Haarlem

Informatiebijeenkomst 3 maart

Meer weten? Log in bij de digitale informatiebijeenkomst op woensdag 3 maart om 19.30 uur waar een toelichting wordt gegeven op het concept- SPVE. Op www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/ vindt u op 3 maart toegang tot de digitale informatiebijeenkomst. *Let op: het kan zijn dat door de Corona-maatregelen de bijeenkomst wordt verplaatst naar een andere datum. Kijk op de website hierboven voor actuele informatie.*

Kunt u er niet bij zijn? Na afloop kunt u op de website www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/ de video-opname van de bijeenkomst terugkijken.

Vervolg voorpagina >>

Naast positieve ideeën en reacties op de plannen zijn er ook kritische geluiden. Waarom komt er hoogbouw? En is er wel genoeg ruimte voor een mobiliteitshub? Het antwoord op deze en andere vragen vindt u bij meest gestelde vragen in deze nieuwsbrief en op www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/. Ook vindt u op de website een uitgebreid verslag over de opgehaalde ideeën en reacties. En wordt toegelicht welke ideeën kunnen worden meegenomen in het SPvE, en welke niet.

Inspraak en besluitvorming

Het concept-SPVE ligt tot en met 21 maart ter inzage. Op woensdag

3 maart om 19.30 uur wordt het plan toegelicht tijdens een digitale informatiebijeenkomst voor belangstellenden. Tot en met 21 maart kunt u een zienswijze indienen. Na afloop van de inspraakperiode beantwoordt de gemeente de zienswijzen en past waar nodig het plan aan. De ingediende zienswijzen worden samen met het definitieve SPVE in de zomer van dit jaar aangeboden aan de gemeenteraad voor besluitvorming. Na het vaststellen van het SPVE door de raad, kunnen de projectontwikkelaars verder met het maken van een ontwerp voor de nieuwbouw. Start bouw wordt verwacht in 2022/2023.

Hoogbouw in combinatie met groen zorgen voor levendigheid op straat. Dit is een voorbeeld van hoe dat eruit kan zien.

Vraag en antwoord

Waarom gaat dit gebied veranderen?

Er is meer behoefte aan woningen in Haarlem. Voorzieningen en werkgelegenheid groeien mee met het inwoneraantal. Om er voor te zorgen dat Haarlem goed bereikbaar blijft met het openbaar vervoer maakt de gemeente plannen voor een mobiliteitshub langs de Schipholweg. In overleg met de gemeente maken drie projectontwikkelaars plannen voor de bouw van circa 1.600 woningen, voorzieningen en arbeidsplaatsen in de omgeving van de mobiliteitshub.

Waarom komt er hoogbouw?

Haarlemmers met lage en middeninkomens vinden steeds moeilijker betaalbare woonruimte. Op de kop van de Schipholweg en Europaweg is daarvoor ruimte. Aan de zuidkant van de Schipholweg mag tot maximaal 23 lagen hoog worden gebouwd en aan de noordkant tot maximaal 24 lagen. Deze gebouwen worden ongeveer net zo hoog als de Mariatoren (aan de overkant van het Spaarne).

Is er tussen de nieuwbouw nog ruimte voor het groen?

De gebouwen worden vooral hoger maar de 'footprint' (dat is de ruimte die de gebouwen innemen) wordt niet zo veel groter. Door een slimme inrichting van de buitenruimte en de Schipholweg zorgt de gemeente ervoor dat er genoeg ruimte voor groen overblijft. Ook krijgen sommige gebouwen groene daken en dakterrassen of groen aan de gevels. De gemeente maakt met de projectontwikkelaars afspraken over het stimuleren van biodiversiteit. Zo is er ook ruimte voor kleine dieren en insecten.

Kijk voor meer vragen en antwoorden op www.haarlem.nl/knooppunt-haarlem-nieuw-zuid/

Quote omwonende

'Schalkwijk was altijd heel groen, maar ook hier slaat de verstening toe. Dus: zichtbaar, divers en beleefbaar groen, dat mag zeker terugkomen. En onderweg iets om te zien of te doen: een pluktuin (bloemen of groenten), een terrasje waar je een kopje koffie kan halen.'

Knooppunt Haarlem Nieuw-Zuid

Heeft u nog vragen?

Stuur dan een mail naar knooppuntHNZ@haarlem.nl of bel tijdens werkuren met de procesmanagers van de gemeente Haarlem. Dit zijn Sander van Schagen en Wendy Dieben via het algemene nummer 14 023.